

Мије Ковачевића 4
11050 БЕОГРАД
Србија



Текући рачун: 205-487-82
ПИБ: 100003603
М.Б: 07045000

BW Kula d.o.o.
Beograd
Број: 0000141-19
Датум: 21.02.2019.

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ГРАДСКА ЧИСТОЋА

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ГРАДСКА ЧИСТОЋА"

Бр. 20 FEB 2019 2611/2

Датум 20 год

БЕОГРАД, Мије Ковачевића 4

наш знак: 2611
ваши знак: 0000119-19 од 12.02.2019.
датум: 20.02.2019.год.

„BW Kula“ д.о.о.
11000 Београд
ул. Карађорђева бр.48

ПРЕДМЕТ: Услови за израду Измене урбанистичког пројекта

Вашим дописом број 0000119-19 од 12.02.2019.год., доставили сте нам захтев за израду Измене урбанистичког пројекта за изградњу у „блоку 19“ подручја приобаља реке Саве за пројекат „БЕОГРАД НА ВОДИ“, са детаљном разрадом на КП 1508/411 КО Савски венац (КУЛА БЕОГРАД).

После увида у поднети захтев, обавештавамо вас да наведене измене у пројектној документацији не изискују промене у већ издатим условима ЈКП „Градска чистоћа“ дана 30.08.2017.год. под дел. бројем 13874, а и напомена да се мора направити баријера између прилаза за доставна возила и ком. возила за одвоз смећа, на платоу, на етажи -2, је, у приложеном графичком прилогу, усвојена и приказана, тако да Услови ЈКП „Градска чистоћа“ и даље гласе:

У циљу ефикасније организације простора, уместо контејнера запремине 1,1 m³ и габ. димензија: 1,37x1,20x1,45 m, чији се потребан број одређује помоћу норматива: 1 контејнер на 800 m² корисне површине објекта, за одлагање комуналног отпада из планираног објекта на предметном простору неопходно је набавити прес контејнере запремине 10 m³, габ. димензија: 4,77x2,12x2,06 m и са снагом пресе 1:5 или 1:10. У складу са тим може се обрачунати и потребан број прес контејнера (уколико је снага пресе 1:5, онда прес контејнер запремине 10 m³ замењује приближно 50 контејнера запремине 1,1 m³). Препорука је да се набаве прес контејнери веће запремине (10 m³) како би се смањила учесталост њиховог пражњења. Према оперативном плану, радници ЈКП „Градска чистоћа“, празниће судове три пута недељно, а, уколико се укаже потреба за чешћим пражњењем, сваки накнадни долазак третираће се као ванредна услуга одношења смећа и наплаћиваће се по важећем ценовнику.

Возила за превоз поменутих судова су димензија: 2,5x7,3x4,2m, па приступна саобраћајница до њихове локације мора бити минималне ширине 3,5m - за једносмерни и 6,0m - за двосмерни саобраћај, са нагибом до 7% (дозвољава се и нешто већи нагиб уколико се ради о грејаној подлози - до 12%). Потребно је обезбедити и слободан манипулативни простор за окретање ком.возила, јер њихов приступ прес контејнерима мора бити обезбеђен са задње стране возила. Максимално дозвољено кретање возила уназад износи 30m. Висина таванице за пролаз ком. возила мора бити минимум 4,6m, како не би дошло до њеног оштећења.

Прес контејнере набавља инвеститор и врши њихово сервисирање по потреби. Исте треба обележити ознаком припадности предметном објекту, а они који су у датом моменту у фази коришћења, морају бити прикључени на ел. напон.

Идејним решењем у објекту су предвиђени вертикални канали за евакуацију отпада до подземног нивоа, па је неопходно поставити судове мањих запремина у које ће се сабирати смеће, а инвеститор је дужан да обезбеди одговорна лица која ће те мале судове празнити у прес контејнер према потребама и оном учесталости која не изискује стварање мини депонија у предвиђеној просторији за те потребе.

За рециклажни отпад (ПЕТ, МЕТ амбалажу, папир и сл.) треба набавити специјалне судове који ће бити постављени на платоу који је обезбеђен и за прес контејнере, уз обезбеђен неометан прилаз за ком. возила и раднике ЈКП „Градска чистоћа“ у складу са већ поменутим прописима.

На слободном простору око КУЛЕ, који је намењен за пролаз и боравак пешака, предлаже се постављање канти за смеће, уклопљених у амбијенталну средину, и чије ће се пражњење и транспорт до прес контејнера вршити помоћу малог возила које инвеститор сам набавља.

Обрадила:
Александра Милески

Руководилац службе за урб.-техн. послове:
Божидар Карастанковић

за



Тел: +381 11 3314 000; Факс: +381 11 2084 375;
е. infocentar@gradskacistoca.rs; W. www.gradskacistoca.rs